

売アパート エムオーハイツ

6世帯 満室! 年収400万円!



利回り
14.0%

★旧石狩街道に面す
★バス停徒歩1分!

日当良

駐車場・物置「全戸分」有
(ロードヒーティング完備)



物件種目	中古売アパート		
最寄駅	地下鉄南北線「麻生」駅		
価格	2,850万円		
物件所在地	石狩市花川北7条3丁目43番		
交通	中央バス「花川北6条5丁目」停徒歩1分 地下鉄南北線「麻生」駅バス乗車30分		
土地面積	330.54m ² 100坪	ほかに 私道面積	
建物	構造・規模 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
	面積 延べ379.08m ² (114.67坪)		
	建物名 エムオーハイツ		
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数	6戸	築年月	平成4年3月
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	即
駐車場	駐車場6台(ロードヒーティング付)		
接道状況(角地・間口)	南西側25m公道に、間口18m接する		
設備	電気・上下水道・LPガス FFストーブ(前年6台交換済み)		
備考	現在満室・年収400万円・利回り14.0% 個別物置 現状渡し		

18.180

18.180

図面コード: 2220313 物件番号 71030617-3

北海道知事免許 石狩(1) 第6842号
建設業免許 石狩 3295号

MQ モーダ 建設工業 株式会社

〒005-0805 札幌市南区川沿5条2丁目8番7号

TEL(011)571-2350

FAX(011)571-1884

客付会社様へ

■手数料: 分かれ

■取引態様: 専任媒介

■情報公開日: 20.3.18

物件所在

(北)
石狩市