

注文住宅用地

地下鉄東豊線

「元町」駅徒歩7分

- ☆建築条件付〔全6区画(残り1区画)〕
- ☆大型ショッピング施設充実!!
- ☆全区画広々50坪以上!!
- ☆南向き!日当り良好!!
- ☆交通・買物利便性良好!!



価格 **1,505万円**

★残り1区画!!★

【物件概要】

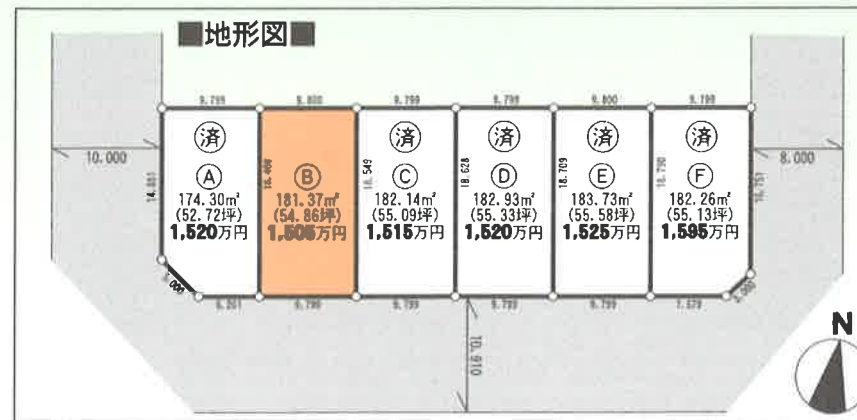
- 所在地／札幌市東区北28条東17丁目
- 最適用途／住宅用地 ●土地面積／右図参照
- 土地権利／所有権 ●地目／宅地
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第2種中高層住居専用地域
- 建ぺい率／60% ●容積率／200%
- 公法制限／33m高度地区・景観計画区域
- 現況／更地 ●引渡日／即
- 接道状況／東側8.0m・南側10.91m・西側10m
- 設備／電気・上下水道・個別プロパンガス
- 備考／販売区画:1区画

学区:元町北小学校・元町中学校

※[建築条件付き内容]この土地は土地売買契約後3ヶ月以内に、モトダ建設工業株式会社と住宅の建築請負契約を締結して頂く事を条件として販売します。この期間に住宅を建築しない事が確定した時、または住宅の請負契約が成立しなかった場合は白紙とし、受領した金額は全額お返し致します。

LIFE INFORMATION

- ★イオン
- ★マックスバリュ
- ★ツルハ
- ★ローソン
- ★セイコーマート
- ★東郵便局



北海道知事免許 石狩(3) 第6842号 建設業免許 石狩3295号

MO モトダ建設工業株式会社

〒005-0805 札幌市南区川沿5条2丁目8番7号
TEL(011)571-2350・(011)571-1885 FAX(011)571-1884
不動産部 担当:元田

取引態様
専属専任媒介

手数料
分かれ

情報公開日
28.11.18

物件番号 71710090-3