

売土地

札幌市南区藤野四条2丁目

Life Information

☆セブンイレブン

札幌藤野3条2丁目店243m

☆札幌市立藤の沢小学校.....506m

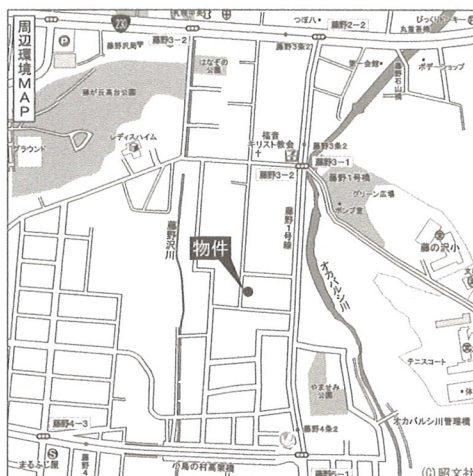
☆北海道文教大学附属幼稚園
.....616m

☆藤野沢簡易郵便局.....587m

☆南消防署藤野出張所.....647m

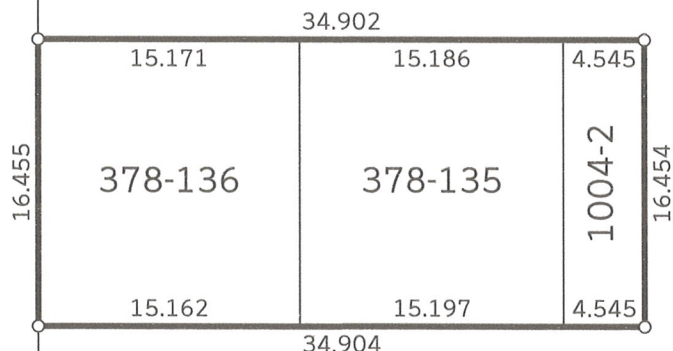
学校区

○藤の沢小学校、石山中学校



- バス停藤野4条2丁目まで徒歩2分
- 国道230号線近く!

□地形図□



売 地

アパート・住宅用地

札幌市南北線「真駒内」駅

土地面積	公簿572.78㎡(173.26坪)	ほかに私道面積	なし
価格	950万円	坪単価	5.49万円

物件所在地
札幌市南区藤野四条2丁目378-135、136 1004-2

交 通
札幌市南北線「真駒内」駅バス14分
「藤野4条2丁目」停歩2分

土地権利	所有権	地 目	雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容 積 率	80%

他の法令上の制限

地 勢 平坦

引渡条件 現況渡し

現 況 更地 引 渡 日 即時

接道状況(角地・間口) 西側 公道 幅員6.00m
接道16.455m

設 備 公共上・下水道、プロパンガス

備 考

at home

不動産会社間専用図面

図面コード: 6110924 物件番号 71490209-1

北海道知事免許 石狩(4) 第6842号 建設業免許 石狩3295号

MO モリタ 建設工業 株式会社

〒005-0805 札幌市南区川沿5条2丁目8番7号

TEL(011)571-2350・(011)571-1885 FAX(011)571-1884

不動産部 担当: 元田

客付会社様へ

広告転載不可

■手 数 料: 分かれ

■取引態様: 専属専任媒介

■情報公開日: 2020.9.28