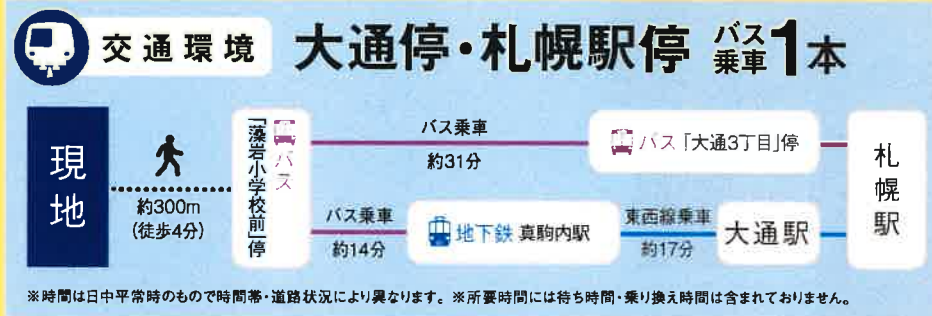


川沿い良い土地が出ました注文住宅用地 販売開始

札幌市南区川沿7条3丁目 建築条件付宅地

販売区画数 **2区画** 販売価格 **1,050万円**



建物プラン見積等はお気軽にご相談ください!

区画図	11.119	10.650	
	建築条件付	建築条件付	
	A区画土地	B区画土地	
	162.65㎡ (49.20坪)	162.61㎡ (49.18坪)	
	1,050万円	1,050万円	
	11.000	10.650	

道路幅員 6.0m

道路幅員 6.0m



小・中学校と公園に囲まれる子育てに最適の環境。ショッピングや銀行など利便性の高いエリア。



【注文住宅用地物件概要】●所在地 札幌市南区川沿7条3丁目●交通 バス停「藻岩小学校前」300m●地目 宅地●用途地域 第1種低層住居地域●建ぺい率 50%●容積率 80%●今回販売区画数 2区画●敷地面積 162.65㎡(49.20坪) 1区画・162.61㎡(49.18坪) 1区画●販売価格 1,050万円(2区画)●私道負担 無●道路幅員 6mアスファルト舗装●設備 上下水道 札幌市上下水道局 電気 北海道電力 ガス 個別プロパン●売主 モトダ建設工業株式会社●広告有効期限 令和3年4月末日

【建築条件付宅地】この土地は土地売買契約後3ヵ月以内に、モトダ建設工業株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間に住宅を建築しないことが確定したとき、または建築請負契約が成立しなかった場合は自紙とし、受領した金額は全額お返しいたします。

お気軽にお問い合わせください

売 買
仲介物件

M@ モトダ建設工業株式会社



0120-49-2350
TEL.011-571-2350 FAX.011-571-1884

〒005-0805 札幌市南区川沿5条2丁目8番7号
E-mail: info@motoda.co.jp
URL: https://www.motoda.co.jp

