

売戸建住宅

4LDK 139.12㎡

札幌市南北線

真駒内駅

バス27分 バス停
藤野5条7丁目 徒歩2分

外構及び、内外装、全面リフォームしました！良い家になりました！ぜひご覧ください☒☒☒

周辺
環境

バス停 藤野5条7丁目まで120m、藤野南小学校まで300m、藤野中学校まで210m、コープさっぽろ藤野店まで950m、ツルハドラッグ藤野店まで750m、セブンイレブン藤野2条店まで800m、東光ストア藤野店まで1500m



間取図（平面図）

価 格	1,880万円		
所在地	札幌市南区藤野四条6丁目2番6号（地番）		
構造・規模	木造2階建	建物面積	139.12㎡
土地面積	（公簿）244.54㎡	私道負担面積	なし
土地権利	所有権		
用途地域	1種低層		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	1982年10月	駐車場	
現 況	空家	引渡可能時期	即時
備 考	角地：2方道路 北6.0m 公道 接面16.1m 西9.0m 公道 接面11.4m		
設備特徴	バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、独立型キッチン・クローゼット、ウォークインクローゼット、照明器具、入浴センサー付照明、ダウンライト、複層ガラス、Low-Eガラス、出窓、クッションフロア、電気、水道、下水道、FF暖房、エアコン、CS、モニタ付インターホン、ディンプルキー、火災警報器（感知機）、庭、庭10坪以上、駐車場3台分以上、3面採光、閑静な住宅街		



外観南西側



外観北西側



玄関ドア



玄関



1階トイレ



1階洗面所



1階キッチン



外観北東側



庭



玄関ホール



1階廊下



1階洗面所



1階浴室



1階キッチン

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

北海道知事免許 石狩（5）第6842号

〒005-0805 北海道札幌市南区川治五条2丁目8-7

モトダ建設工業(株)

TEL 011-571-2350
FAX 011-571-1884

客付会社様へ

転載不可

手数料

分かれ

取引態様

情報公開日

専属専任媒介