

売地

(実測) 253.29㎡

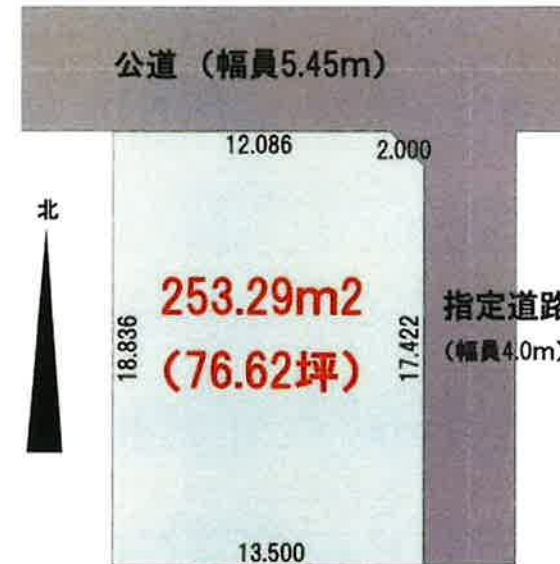
札幌市電 西線 16条 徒歩6分

札幌市南北線「幌平橋」駅 徒歩19分

- ・日当たり良好
- ・閑静な住宅街

周辺
環境

西線16条まで450m, マックスバリュ南15条店まで600m, ローソン
南17条西店まで270m



土地平面図

土地平面図

価 格	4,200万円		
坪単価	@54.82万円		
所在地	札幌市中央区南十六条西12丁目837-14、836-25、-27の内(地番)		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積		用途地域	2種中高
土地権利	所有権		
引渡し方法	更地渡し		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限等	なし		
現 況	更地	引渡可能時期	即時
備 考	北5.4m 接面12.0m 東4.0m 接面17.4m 地勢：平坦		
設備特徴			



正面側



左側



右側



ローソン南17条西店

NO PHOTO



西線16条



マックスバリュ南15条店

NO PHOTO

NO PHOTO

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡し変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

北海道知事免許 石狩(5)第6842号

〒005-0805 北海道札幌市南区川沿五条2丁目8-7

モトダ建設工業(株)

TEL 011-571-2350
FAX 011-571-1884

客付会社様へ

転載不可

手数料

分かれ

取引態様
専属専任媒介

情報公開日